



jud.Călărași, cod poștal: RO-915400
website: www.primariaoltenita.ro
contact@primariaoltenita.ro

tel: 0242.515.770,
fax: 0242.515.087

ANUNȚ

Informațiile referitoare la principalele condiții necesare a fi îndeplinite de solicitanți, extrase din conținutul autorizației de construire și al anexelor aferente conform prevederilor art. 1 din Legea 102 / 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

a) numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia;

AC 18/ 05. 04. 2024

b) titlul/descrierea proiectului;

„Alimentare cu energie electrică stație de încărcare vehicule electrice”

c) procentul de ocupare a terenului - P.O.T. și coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.;

NU ESTE CAZUL

d) retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate;

NU ESTE CAZUL

e) suprafețele, construita la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată;

- montarea de către Municipiul Oltenița a unei anvelope prefabricate de beton ce va conține echipamentele electrice;
- execuție linie electrică în cablu 20 kV în lungime de 350 m de la noul PC, nou montat, până la punctul de racord PTAB2768;
- echipare compartiment RED în noul PC și celula de linie în PTAB2768.

Amplasare PC 20kV:

- amplasarea unei anvelope prefabricate de beton de tip Punct de Conexiune;
- echiparea anvelopei cu o celulă racord și o celulă dispozitiv general, transformator de putere 20/0,4kV și tablou de distribuție joasă tensiune rețele interne.

Construcția racordului LES 20kV : constă în:

- construirea unei linii electrice în cablu subteran, în paralel cu strada Cuza Vodă, pe partea pietonală. Lungimea traseului este de 350 m pe teren spațiu verde alternând cu zone pavate iar suprafața afectată definitiv pe domeniul public este de $1 \times 350 = 350$ mp.
- rețeaua de distribuție 20kV constă într-o linie electrică subterană plecare de la PTAB2768 până la noul Punct de Conexiune 20kV nou montat;

f) regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție;

NU ESTE CAZUL

g) dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural;

NU ESTE CAZUL

h) dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului;

A fost solicitat și obținut Avizul de mediu 1606 / 12. 02. 2024



U.A.T. MUNICIPIULUI OLTENIȚA
Direcția Urbanism

jud.Călărași, cod poștal: RO-915400

website: www.primariaoltenita.ro

contact@primariaoltenita.ro

tel: 0242.515.770,

fax: 0242.515.087

ANUNȚ

Informațiile referitoare la principalele condiții necesar a fi îndeplinite de solicitanți, extrase din conținutul autorizației de construire și al anexelor aferente conform prevederilor art. 1 din Legea 102 / 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

a) numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia;

AC 17/ 05. 04. 2024

b) titlul/descrierea proiectului;

„Spor de putere - Școala gimnazială Prof Lucian Popescu, mun. Oltenița, județul Călărași”

c) procentul de ocupare a terenului - P.O.T. și coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.;

NU ESTE CAZUL

d) retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate;

NU ESTE CAZUL

e) suprafețele, construita la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată;

Montarea unei celule de linie în PCZ2624 existent, realizare linie electrică în cablu LES 20kV în lungime de 350 m pe trotuarul străzii Cuza Vodă cu subtraversare B-dul Mărășești, până la Școala Gimnazială Prof. Lucian Pavel unde, pe domeniul public cu nr. cadastral 24225, se va monta o anvelopă prefabricată din beton cu transformator.

Construcția racordului LES 20 kV constă în : construirea unei linii electrice în cablu subteran, în paralel cu strada Cuza Vodă, pe partea pietonală. Lungimea traseului este de 350 m pe teren spațiu verde alternând cu zone pavate iar suprafața afectată definitiv pe domeniul public este de 1x350= 350 mp.

Rețeaua de distribuție constă într-o linie electrică subterană plecare de la PCZ2624 până la noul post de transformare în anvelopă de beton cu transformator nou montat. Cablul nou proiectat de tip conform specificației va fi pozat în tub de protecție, la adâncimea de -0,9m pe spațiu verde și la -1,6m pentru subtraversarea bulevardului Mărășești.

Lucrările pentru racordarea la rețeaua electrică a locului de consum Școala Gimnazială Prof. Lucian Pavel constau în:

- amplasarea unei anvelope prefabricate de beton de tip Post de Transformare;

- montarea pe soclu de beton lângă PTAB 20/0,4kV 160kVA a unui BMPT 125A pentru branșarea noului consumator și măsurarea energiei electrice consumate de acesta.

f) regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție, și

înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție;

NU ESTE CAZUL

g) dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural;

NU ESTE CAZUL

h) dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului;
A fost solicitat și obținut Avizul de mediu 1605 / 12. 02. 2024