

HOTARARE

privind dezlipirea unui bun imobil-teren, apartinand domeniului privat al municipiului Oltenița,  
situat in intravilanul municipiului Oltenita, Tarla 100, parcela 5

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI OLTENITA, întrunit in sedinta ordinara astăzi,  
19.12.2022, Având in vedere :

- referatul de aprobare nr.INT. 54751/2022 al Primarului municipiului Oltenita;
  - raportul de specialitate nr.INT.54752/2022 al Directiei Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oltenita;
  - avizul nr.81/2022 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Oltenita, pe probleme de urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, administrarea domeniului public si privat al statului, gospodarie comunala, protectia mediului, cuprins in procesul verbal inregistrat sub nr.INT.54890/2022;
  - prevederile H.C.L. nr. 129/2022 privind alegerea președintelui de ședința a Consiliului local al municipiului Oltenita pentru perioada octombrie- decembrie 2022;
  - prevederile H.C.L. nr. 163/2022 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Oltenita, anexa, nr.crt.56;
  - Cartea funciara nr.29626 a U.A.T. municipiul Oltenita, numar cadastral 29626;
  - prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile Ordinului nr. 700 / 2014 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile art. 129, alin.(2), lit.”c”, alin (14), din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art.139, alin.(3) si art.196, alin.(1), lit.”a” din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

Art.1-(1) Se aproba dezlipirea bunului imobil teren, apartinand domeniului privat al municipiului Oltenita, in suprafata de 16.667 mp., situat in intravilanul municipiului Oltenita, Tarlaua 100, parcela 5, dupa cum urmeaza: - lotul nr.1 = 15.327 mp.teren arabil;

- lotul nr.2 = 1.340 mp.teren arabil;

(2) Loturile nr.1si 2, precizate la alin.(1), sunt identificate potrivit anexei ce face parte integranta din prezenta.

Art.2.- Primarul municipiului Oltenița, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul general al municipiului Oltenița va asigura comunicarea prezentei hotărâri tuturor celor interesați.

Nr. 207  
Adoptata la Oltenita  
Astazi 19.12.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA

Oprican Marius-Edward



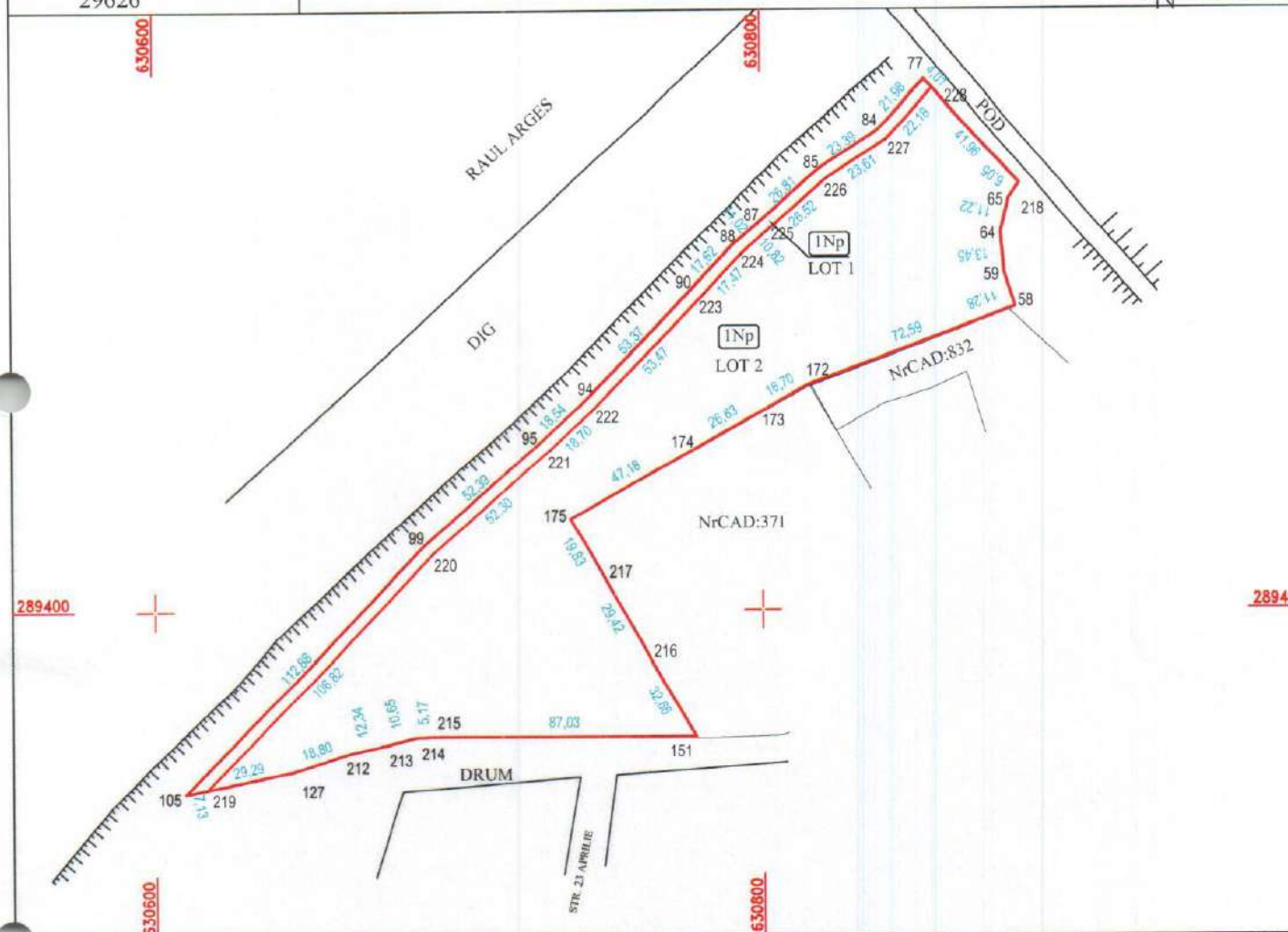
Contrasemneaza,  
Secretar general,

Butoi Ion

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire  
Scara 1:2000

|               |                                      |  |
|---------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului:                                 |
| 29626         | 16667                                | Tarla 100, Parcela 5, Mun. Oltenita, jud. Calarasi |

|                   |   |
|-------------------|---|
| Nr.Carte Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT) |
| 29626             | Mun. Oltenita                           |



| Situatia actuala (inainte de dezlipire) |                 |                        |                       | Situatia viitoare (dupa dezlipire) |                 |                        |                           |
|---|-----------------|------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|------------------------|---------------------------|
| Nr. cadastral                           | Suprafata (mp.) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului | Nr. cadastral                      | Suprafata (mp.) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului     |
| 29626                                   | 16667           | CC                     | Imobil intravilan     | 15327                              | CC              | CC                     | Lot 1 - Imobil intravilan |
|   |                 |                        |                       | 1340                               | CC              | CC                     | Lot 2 - Imobil intravilan |

Executant,  
ZENIT SRL  
Autorizatie  
Serie RO-B-J nr.1367/26.03.2019  
Clasa III  
Semnatura electronica

P.F.A. STOICA NICUSOR  
Seriea RO-CL-F, nr.0019/10.11.2010  
Categoria B

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seriea RO-B-J, Nr.1367  
S.C. ZENIT S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seriea RO-CL-F, Nr.2019  
S.C. STOICA NICUSOR

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.  
Data: 22.11.2022

Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura electronica BCPI

ANEXA  
la HCL Nr. 207/2022  
PRESEDINTE DE SEDINTA

ROMANIA  
Județul CALĂRAȘI, Municipiul OLTEȚI  
CONSILIUL LOCAL