

HOTARARE

privind dezlipirea unui bun imobil-teren, apartinand domeniului privat al municipiului Oltenița, situat in intravilanul municipiului Oltenita, Tarla 100, parcela 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI OLTENITA, întrunit in sedinta ordinara astăzi, 19.12.2022, Având in vedere :

- referatul de aprobare nr.INT. 54725/2022 al Primarului municipiului Oltenita;
 - raportul de specialitate nr.INT.54727/2022 al Directiei Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oltenita;
 - avizul nr.80/2022 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Oltenita, pe probleme de urbanism si amenajarea teritoriului, realizarea lucrarilor publice, administrarea domeniului public si privat al statului, gospodarie comunala, protectia mediului, cuprins in procesul verbal inregistrat sub nr.INT.54890/ 2022;
 - prevederile H.C.L. nr. 129/2022 privind alegerea președintelui de ședința a Consiliului local al municipiului Oltenita pentru perioada octombrie- decembrie 2022;
 - prevederile H.C.L. nr. 163/2022 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Oltenita, anexa, nr.crt.52;
 - Cartea funciara nr.29625 a U.A.T. municipiul Oltenita, numar cadastral 29625;
 - prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile Ordinului nr. 700 / 2014 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin.(2), lit."c", alin (14), din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art.139, alin.(3) si art.196, alin.(1), lit."a" din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1-(1) Se aproba dezlipirea bunului imobil teren, apartinand domeniului privat al municipiului Oltenita, in suprafata de 70.167 mp., situat in intravilanul municipiului Oltenita, Tarlaua 100, parcela 1, dupa cum urmeaza:

- lotul nr.1 = 4.748 mp.teren arabil;
- lotul nr.2 =65.419 mp.teren arabil;

(2) Loturile nr.1 si 2, precizate la alin.(1), sunt identificate potrivit anexei ce face parte integranta din prezenta.

Art.2.- Primarul municipiului Oltenița, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul general al municipiului Oltenița va asigura comunicarea prezentei hotărâri tuturor celor interesați.

Nr. 206
Adoptata la Oltenita
Astazi 19.12.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA

Oprican Marius-Edward



Contrasemneaza,
Secretar general,

Butoi Ion

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunere de dezlipire
Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
29625	70167mp	Tarla 100, Parcela 1, Mun. Oltenita, jud. Calarasi

Nr.Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
29625	Mun. Oltenita



*ANEXA
la HCL Nr. 206/2022
PRESEDINTE DE SEDINTA*



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
29625	70167	A	Imobil intravilan		4748	A	Lot 1 - Imobil intravilan
					65419	A	Lot 2 - Imobil intravilan

Executant: ZENT SRL Autorizatie: Serie RO-B-J nr.1367/26.03.2019 Clasa III Semnatura electronica	P.F.A. STOICA NICUSOR Serie RO-CL-F, nr:0019/10.11.2010 Categoria B	Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date fisogata si arhivarea sumarii cadastrale Semnatura electronica BCPI
Semnat digital de Nicusor Stoica Data: 2022.11.29 14:52:45 +0700		
Confirma executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Data: 29.11.2022		

