

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul (a)
domiciliat (ă) în Municipiul Oltenița, Str. nr.
Bloc Sc. Et. Ap. vă rog a-mi aproba o
locuință în regim de închiriere construită prin programul A.N.L.

Anexez documente minimale, până la efectuarea anchetei sociale de completare
a dosarului conform legislației în vigoare:

- B.I. / C.I. (copie, soț - soție);
- Certificat naștere (copie, soț - soție);
- Certificat de căsătorie, după caz, (copie);
- Certificat naștere copil / copii, după caz, (copie);
- Nivelul de studii și / sau pregătire profesională – documente prevăzute de legea
învățământului – se va puncta ultimul act de studii încheiat și atestat (copie, soț - soție);
- Cupon alocație copil / copii (copie) sau extras de cont cu alocația/alocațiile;
- Adeverințe de salariat cu salariul brut și net menționat pe ultimele 12 luni (soț - soție);
- Alte dovezi de venit - Adeverință ANAF pt. cei care nu au venituri;
- Dovada, după caz, pentru cei care au provenit din case de ocrotire socială, tinerii evacuați din
case naționalizate sau care au adoptat copii;
- Declarație notarială pt. locuințe A.N.L. la momentul anchetelor sociale.

-Nr. de telefon:

Vă mulțumesc,

Data,

Semnătura,

Domnului Primar al Municipiului Oltenița

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI OLTENIȚA
ACTE NECESARE PENTRU OBTINEREA UNEI LOCUINȚE ÎN REGIM DE
ÎNCHIRIERE CONSTRUITĂ PRIN PROGRAMUL A.N.L.

A. Criterii de acces la locuință:

1. Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 36 de luni de la împlinirea acestei vârste.

Tinerii specialiști din învățământ și din sănătate, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 36 de luni de la împlinirea acestei vârste, angajați ai unităților din domeniile respective aflate pe raza unității administrativ-teritoriale în care sunt amplasate locuințele, inclusiv medicii rezidenți, și care nu dețin o locuință în proprietate pe raza unității administrativ-teritoriale respective.

Prin excepție de la prevederile art. 8 alin. (1[^]1), medicii rezidenți și medicii specialiști, precum și cadrele didactice calificate pot depune cereri pentru repartizarea locuințelor construite prin programele A.N.L. și după împlinirea vârstei de 35 de ani.”

2. Titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia – soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care a solicitat locuință. Acte doveditoare: declarații autentificate ale titularului cererii și după caz ale soției/soțului și ale celorlalți membrii majori din familia acestuia. NOTĂ: Restricția referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate nu are în vedere locuințele înstrăinate în urma unei acțiuni de partaj sau locuințele trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură. De asemenea, restricția nu se aplică în cazul deținerii cu chirie a unui spațiu locativ în cămine de familiști sau nefamiliști, precum și chirieșilor din locuințele preluate abuziv de stat și care fac obiectul unor solicitări de retrocedare sau care nu sunt retrocedate către foștii proprietari. Prin cămine de familiști sau nefamiliști se înțelege clădirile dotate cu camere de locuit individuale și cu dependențele, dotările și utilitățile comune.

3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în localitatea în care sunt amplasate locuințele.

4. Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil, luându-se în considerare atât locuințele libere din fondul existent, cât și locuințele ce urmează să fie finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Notă:

- Solicitanții înscriși în lista de priorități, cu respectarea criteriilor de la punctele 1, 2 și 3, care nu pot beneficia de repartizarea unor locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil în fiecare an și în noua ordine de prioritate stabilită.

Cererea, pentru a putea fi luată în evidență, va fi însoțită de:

- B.I. / C.I. (copie, soț - soție);
- Certificat naștere (copie, soț - soție);
- Certificat de căsătorie, după caz, (copie);
- Certificat naștere copil / copii, după caz, (copie);
- Nivelul de studii și / sau pregătire profesională – documente prevăzute de legea învățământului – se va puncta ultimul act de studii încheiat și atestat (copie, soț – soție);
- Cupon alocație copil / copii, (copie) sau extras de cont cu alocația/alocațiile;
- Adeverințe de salariat cu salariul brut și net menționat pe ultimele 12 luni (soț – soție);
- Alte dovezi de venit - Adeverință ANAF pt. cei care nu au venituri;
- Dovada, după caz, pentru cei care au provenit din case de ocrotire socială, tinerii evacuați din case naționalizate sau care au adoptat copii.
- Declarație notarială pt. locuințe A.N.L. la momentul anchetelor sociale.