

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 29.07.2021 in sedinta ordinara a Consiliului local al municipiului Oltenita la care sunt prezenti 16 consilieri, din care 3 (Petre Florin Leonard, Pironea Viorel si Ivan Cristian) au participat la sedinta on line, absenti fiind dnii: Enciu Viorel, Mihalache Marius si Ursu Marian. Sedinta a fost convocata in baza Dispozitiei nr. 268 / 2021 a Primarului municipiului Oltenita, prin invitatie nr. 31716/22.07.2021

La sedinta participa d-l Butoi Ion - Secretarul general al municipiului Oltenita, iar din partea aparatului propriu: Cringasu Manuela, Enache Cornelia, Bordei Gabriela, Dragoman Nicoleta. Mai participa reprezentanti ai mass media locala.

Sedinta este deschisa de d-l Butoi Ion – Secretarul general al municipiului Oltenita, care supune atentiei dlor consilieri procesul verbal al sedintei consiliului local din data de 29 iunie 2021.

Dna Munteanu Alina considera procesul verbal incomplet, intrucat a avut o interventie care nu a fost mentionata in acesta.

Dl. Butoi Ion spune ca in urma reascultarii inregistrarii, procesul verbal se poate completa cu ceea ce s-a omis, respectiv cu : “D-na consilier Munteanu Alina-Luisa arata ca la sedinta pe comisii s-a ridicat problema celor carora l-i s-a expirat contractele de concesiune, facandu-se o paralela cu fetele de la florarie; sunt probleme care sunt dezbatute pentru ca in calitate de consilieri avem si drepturi si obligatii, printre acestea fiind si aceea de a rezolva problemele cetatenilor, pentru ca de aceea acestia ne-au ales. Arata ca are informatii ca dupa terminarea sedintei, d-l viceprimar s-a dus la fetele de la florarie, si pe un ton arogant le-a amenintat. Apreciaza ca d-l viceprimar nu a avut un comportament ok pentru ca nu asa se rezolva problemele; dupa ce arata ca este de acord cu proiectul de hotarare, solicita d-lui viceprimar sa-si exprime un punct de vedere privitor la cele exprimate.

Luand cuvantul, d-l viceprimar arata ca dupa sedinta a fost intr-adevar la florarie si le-a intrebat pe florarese daca sunt probleme legate de plata, de quantumul acesteia; in sprijinul celor afirmate arata ca are 3-4 mesaje ca initiativa i-a apartinut d-nei consilier Munteanu si fostului presedinte al partidului, d-l Tone Petre; apreciaza ca acestia au cautat sa “bage batul prin gard”, dansul cautand sa-si respecte calitatea de viceprimar, sa respecte legea pe care nu a incalcat-o niciodata si spera sa nu o incalce niciodata; arata ca a fost sunat de presedinta Tribunalului judetean care a sesizat faptul ca chiosurile (florariile) s-au intins mai mult decat este aprobat si ca se are in vedere ca in perioada urmatoare acestea sa ocupe spatiu atat cat este in contract si pe atat sa plateasca “.

Nefiind alte interventii, in unanimitate procesul verbal este aprobat de consiliul local.

Se supune atentiei dlor consilieri, procesul verbal al sedintei consiliului local din data de 16 iulie 2021. Nefiind obiectiuni din partea dlor consilieri fata de cele mentionate in acesta, se supune la vot si in unanimitate acesta este aprobat.

Se supune atentiei dlor consilieri, procesul verbal al sedintei consiliului local din data de 22 iulie 2021. Dl. Macau Daniel arata ca desi a participat la acea sedinta on line, a fost trecut absent in registrul de prezenta. Dl Butoi Ion, Secretarul general al municipiului Oltenita, mentioneaza ca este o eroare care se va corecta si il va nota ca fiind prezent la acea sedinta. Nefiind alte obiectiuni din partea dlor consilieri fata de cele mentionate in procesul verbal, acesta este supus la vot si in unanimitate este aprobat.

Preluand conducerea sedintei d-na Coman Lenuta- presedintele de sedinta da citire proiectului ordinei de zi:

-Proiect de hotarare pentru inlocuirea unui membru in Comisia pentru invatamant, cultura, sanatate, protectie sociala, activitate sportiva si agrement a Consiliului local al municipiului Oltenita; inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

-Proiect de hotarare pentru completarea art.1 din Hotararea nr.66/31.05.2018 a Consiliului local al municipiului Oltenita privind aprobarea tarifelor de inchiriere a sălilor de sport administrate de institutii de invatamant din municipiul Oltenita; inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

-Proiect de hotarare pentru stabilirea titularului unui contract de inchiriere locuința din municipiul Oltenita; inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

-Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii unor contracte de locatiune pentru locuințe ce aparțin domeniului privat al municipiului Oltenita ;inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

-Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Construire locuința parter” si a Regulamentului local de urbanism aferent, pentru terenul in suprafața 500 mp., situat in intravilanul municipiului Oltenita, tarlaua 117, parcela 2, lotul 1, număr cadastral 29009; inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

-Proiect de hotarare pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de interventie pentru obiectivul de investitie “ Modernizare si reabilitare străzi de interes local in municipiul Oltenita, județul Calarasi”; inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

-Proiect de hotarare privind trecerea unor bunuri apartinand municipiului Oltenita, din administrarea S.C.Termourban S.R.L.Oltenita , in administrarea Consiliului local al municipiului Oltenita; inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

-Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul public al municipiului Oltenita, in domeniul privat al acestuia, a unor bunuri proprietate a municipiului Oltenita; inițiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

Presedintele de sedinta supune la vot si consiliul local aproba in unanimitate suplimentarea ordinii de zi cu urmatoarele proiecte de hotarare:

- proiect de hotarare pentru premiarea unei absolvente a Colegiului National “Neagoe Basarab” Oltenita pentru obtinerea medie 10 la examenul national de bacalaureat sesiunea iunie - iulie 2021,

- proiect de hotarare pentru aprobarea executiei bugetului local la data de 30.06.2021

- proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatile Municipiului Oltenita in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora, a modului de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele noi de comunicatii electronice.

D-na Coman Lenuta - presedintele de sedinta, supune la vot ordinea de zi in integralitate si aceasta este aprobata in unanimitate de consiliul Local.

Presedintele de sedinta supune atentiei d-lor consilieri primul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi. Cu privire la inlocuirea unui membru in Comisia pentru invatamant, cultura, sanatate, protectie sociala, activitate sportiva si agrement a Consiliului local al municipiului Oltenita.

Constatand ca nu sunt interventii din partea d-lor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, se procedeaza la votul secret. In urma exercitarii dreptului la vot, cu 12 voturi pentru, 1 vot impotriva si 3 neparticipari la vot, se adopta **HOTARAREA NR. 84 / 2021** privind inlocuirea unui membru in Comisia pentru invatamant, cultura, sanatate, protectie sociala, activitate sportiva si agrement a Consiliului local al municipiului Oltenita.

Se trece la discutarea urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi unde presedintele de sedinta constata ca nu sunt interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri si il supune la vot; in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 85/2021** pentru completarea art.1 din Hotararea nr.66/31.05.2018 a Consiliului local al municipiului Oltenita privind aprobarea tarifelor de inchiriere a sălilor de sport administrate de institutii de invatamant din municipiul Oltenita

In continuarea sedintei dna Coman Lenuta, presedintele de sedinta supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi. Observand ca nu sunt interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, se supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 86/2021** pentru stabilirea titularului unui contract de inchiriere locuința din municipiul Oltenita.

Se trece la discutarea urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi. Observand ca nu sunt interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 87/2021** privind aprobarea prelungirii unor contracte de locatiune pentru locuințe ce aparțin domeniului privat al municipiului Oltenita.

Se supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal Construire locuința parter” si a Regulamentului local de urbanism aferent, pentru terenul in suprafața 500 mp., situat in intravilanul municipiului Oltenita

La întrebarea dlui consilier Petre Florin Leonard, care este numărul locuinței, dna Bordei Gabriela - Director ex Directia Urbanism, face precizarea ca locuinta va primi numar dupa adoptarea hotararii.

Nefiind alte interventii din partea dlor consilieri, se supune la vot proiectul de hotararea in forma prezentata si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 88/2021** privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Construire locuinta parter” si a Regulamentului local de urbanism aferent, pentru terenul in suprafata 500 mp, situat in intravilanul municipiului Oltenita, tarlăua 117, parcela 2, lotul 1, număr cadastral 29009.

In continuarea sedintei dna Coman Lenuta, presedintele de sedinta supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi. Observand ca nu sunt interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, se supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 89/2021** pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de interventie pentru obiectivul de investitie “Modernizare si reabilitare străzi de interes local in municipiul Oltenita, județul Calarasi” .

Se trece la dezbaterăa urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la trecerea unor bunuri apartinand municipiului Oltenita, din administrarea S.C.Termourban S.R.L.Oltenita , in administrarea Consiliului local al municipiului Oltenita.

Dl. Consilier Petre Florin Leonard solicita lamuriri suplimentare din partea dlui Secretar general.

Dl Butoi Ion - Secretarul general al municipiului Oltenita, raspunde ca SC Termourban SRL este societate dizolvata conform unei sentinte civile, ne mai avand decat un singur om la conducere, iar bunurile pe care aceasta societate le detine trebuiesc a fi luate in administrarea cuiva.

Presedintele de sedinta constata ca nu mai sunt interventii din partea dlor consilieri si supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata; in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 90/2021** privind trecerea unor bunuri apartinand municipiului Oltenita, din administrarea S.C.Termourban S.R.L.Oltenita , in administrarea Consiliului local al municipiului Oltenita.

In continuarea sedintei dna Coman Lenuta, presedintele de sedinta supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Oltenita, in domeniul privat al acestuia, a unor bunuri proprietate a municipiului Oltenita.

Dl. Consilier Petre Florin Leonard intreaba de ce se face aceasta trecere din domeniul public in domeniul.

Dl Butoi Ion Secretarul general al municipiului Oltenita, raspunde ca se face aceasta trecere deoarece din 10 centrale termice, 6 sunt deja trecute in domeniul privat, acestea fiind puse drept garantie la momentul accesarii liniilor de credit pe care SC Termourban SRL le-a accesat pt functionare.

Nefiind alte interventii, se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 91/2021** privind trecerea din domeniul public al municipiului Oltenita, in domeniul privat al acestuia, a unor bunuri proprietate a municipiului Oltenita.

Se trece la dezbaterăa urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi privind premiarea unei absolvente a Colegiului National “Neagoe Basarab” Oltenita pentru obtinerea mediei 10 la examenul national de bacalaureat sesiunea iunie - iulie 2021.

Dl. Consilier Petre Florin Leonard felicita performanta trei Pavelescu si a profesorilor care au sprijinit-o.

Pe aceasta cale, dna Coman Lenuta transmite felicitari din partea Consiliului local al municipiului Oltenita, tuturor celor care au reusit sa absolve examenul de bacalaureat, profesorilor Colegiului National “Neagoe Basarab” si in special trei Pavelescu Ioana pentru performanta de a obtine media 10.

Dupa ce dl consilier Tomoiaga Dorel, propune ca pe viitor sa fie premiati si cei care vor intra la facultati de prestigiu iar dra Dragan Cristiana considera ca aceasta masura ar fi discriminatorie, dna Coman Lenuta – presedintele de sedinta considera ca este greu de stabilit care sunt facultatile de “prestigiu”, in acest caz exista riscul de a aluneca pe panta discriminarii, iar propunerea dlui Tomoiaga urmeaza a fi aprofundata ulterior.

Nefiind alte interventii din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta proiectul de hotarare este supus la vot; in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 92/2021** pentru premiarea unei absolvente a Colegiului National “Neagoe Basarab” Oltenita pentru obtinerea mediei

Se trece la urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi pentru aprobarea executiei bugetului local la data de 30.06.2021. Dl. Consilier Tomoiaga Dorel intreaba de ce la 30 iunie platile sunt de doar 2 mil lei, considerand ca suma platita pe dezvoltare este foarte mica raportat la bugetul UAT.

Dna Cringasu Manuela - Director ex. Directia Economica, raspunde ca lista de investitii s-a aprobat tarziu, in aprilie a.c, si abia dupa aceea au inceput derularea procedurilor de achizitie, platile urmand a fi facute catre finalul anului 2021.

Nefiind alte interventii, presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata; cu 14 voturi pentru si 2 abtineri la vot (Petre Florin Leonard si Tomoiaga Dorel) se adopta **HOTARAREA NR. 93/2021** pentru aprobarea executiei bugetului local la data de 30.06.2021

Dna Coman Lenuta – presedintele de sedinta, supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la aprobarea Regulamentului pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatile Municipiului Oltenita in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora, a modului de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele noi de comunicatii electronice.

Dl. consilier Tomoiaga Dorel considera ca ar fi util sa se realizeze instalarea utilitatilor inainte de interventia asupra strazilor.

Dl. Consilier Oprican Edwuard sustinea ca infrastructura ar trebui sa fie inchiriata catre companiile care folosesc retele de comunicatie.

Presedintele de sedinta da citire raportului informativ nr. 2534/2021 intocmit de Directia de Asistenta sociala. La intrebarea dlui consilier Tomoiaga Dorel ce reprezinta numarul de indemnizatii, raspunde dl. Marinescu Adrian – Director adj al DAS ca este vorba despre cazuri noi, indemnizatii obtinute in cursul acestui an ale persoanele care au handicap grav cu drept de insotitor dar pt ca nu mai sunt locuri pentru angajarea asistentului personal au optat pt indemnizatie. Consiliul local ia act de aceasta informare.

Se da citire informarii nr. 31731/2021 intocmita de Directia Administratie Publica locala – Compartiment Registrul Agricol. Dl. Petre Leonard intreband unde se afla exact positionat acest teren, dl Butoi Ion raspunde ca terenul se afla in zona fostei filaturi de bumbac, unde se pare ca in trecut exista o renie. Proprietarul terenului doreste sa vanda terenul si in conformitate cu prevederile legale, Directia de Cultura a dat negatie in vederea, exercitarii dreptului de preemtiune, acum fiind randul consiliului local de a-si exercita sau nu acest drept. Intrucat au loc discutii cu privire la exercitarea dreptului de preemtiune pt ca eventual, mai tarziu, Consiliul local sa se hotarasca daca il cumpara sau nu, dl. Butoi Ion Secretarul general al municipiului, precizeaza ca termenul este de 15 zile, consiliul local trebuind sa ia o hotarare in aceasta sedinta.

In urma discutiilor se supune la vot propunerea de neexercitare a dreptului de preemtiune asupra terenului prevazut in informare si in unanimitate aceasta este aprobata de consiliul local,

In continuarea sedintei dna Coman Lenuta-Presedintele de sedinta, da citire atat cererii nr.16704/2021 a dnei Iusein Aurora, prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 17110/2020, pentru o “locuinta convenabila”, cat si a Referatului nr. 31516/2021 al Directiei de Urbanism. La intrebarea dnei consilier Munteanu Alina, de ce se prelungeste cu un an si nu cu 5 ani asa cum au mai fost situatii, dna Bordei Gabriela raspunde ca s-a optat pt termenul de 1 an intrucat titularul contractului de inchiriere nu se afla pe lista de prioritati. Se supune la vot prelungirea contractului pe termen de 1 an si in unanimitate consiliul local acorda aviz favorabil.

Trecandu-se la punctul diverse, dl. Oprican Edwuard solicita sa se revina asupra informarii formulata de catre ACSM, intrucat aceasta nu prezinta situatia incasarilor din perioada februarie – 15 iunie a.c. Domnia sa doreste ca informarea sa fie completa, detaliata cu sumele incasate in aceasta perioada.

Dna Dragan Cristiana precizeaza ca trebuie sa se tina cont si de faptul ca in baza sportiva au loc si antrenamentele celor 3 grupe de juniori.

Dl. consilier Tomoiaga Dorel solicita sa se ia masuri in zona parcului mare din oras, in sensul de a se limita cumva accesul masinilor in parc (intrarea alea dinspre bdul.Marasesti) sau montarea unor limitatoare de viteza.

Dl. consilier Tomoiaga Dorel intreaba de ce au fost taiati arbustii de pe bdul. Tineretului in dreptul imobilului aflat in constructie a SC REK si cat au costat arbustii care au fost plantati

acestea sunt discontinue, strambe, in unele cazuri chiar in fata unor garaje, precum si de faptul ca nu au fost instiintati de organizarea evenimentului din centrul orasului („Magia Copilariei”), nici macar printr-un mesaj pe mail sau whatsapp. Considera ca astfel de evenimente ar fi bine sa se organizeze la marginea orasului.

Dl. Pana Dumitru ridica problema organizarii sedintelor de consiliu local, in sensul ca nu i se pare normal ca acum cand nu mai sunt obligati sa se desfasoare sedintele on line, unii dintre consilieri sa se prezinte in sala de sedinta insa altii sa intre tot in on line, considerand ca fiecare dintre consilieri si-a asumat atunci cand au candidat ca va participa la sedinte consiliului local in binele locuitorilor acestui oras. Dna Coman Lenuta - Presedintele de sedinta, face precizarea ca aceasta optiune reprezinta o forma legala de participare. Precizarea este sustinuta si de catre secretarul general a municipiului. Dl. Pana Dumitru considera ca in ritmul acesta se vor trezi cu sala de sedinte goala.

Dupa ce dna consilier Popa Cristina face precizarea ca in sedinta trecuta a solicitat modificarea orei de desfasurare a sedintelor de consiliu local dar observa ca nu s-a tinut cont de aceasta, dl. Butoi Ion mentioneaza ca s-a adus la cunostinta dlui Primar.

Ordinea de zi fiind epuizata, lucrarile sedintei sunt declarate inchise.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Coman Lenuta

Secretar general al municipiului Oltenita,

Butoi Ion

Intocmit,

Dragoman Nicoleta