ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
OLTENITA

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 25.05.2023 in sedinta ordinara a Consiliului local al municipiului Oltenita, desfasurata la sediul sau din bdul Republicii nr. 40, la care sunt prezenti toti cei 19 consilieri, din care doi consilieri prezenti on line (Ciorica George si Enciu Niculae).

La sedinta participa d-l Butoi Ion – Secretarul general al municipiului Oltenita, Bordei Gabriela – director ex. Directia Urbanism, Cringasu Manuela – Director ex. Directia Economica, Marin Marius Nereide – Director ex. Directia Politia Locala, Enache Cornelia – Director ex. Directia Impozite si Taxe locale. Sedinta a fost convocata in baza Dispozitiei nr.397 / 2023 a Primarului municipiului Oltenita, prin invitatia nr.51848/17.05.2023.

Ca urmare a Hotararii nr. 46 /2023 a Consiliului local al municipiului Oltenita, pentru perioada aprilie – iunie 2023, dl. Macau Daniel este presedintele de sedinta, care supune atentiei dlor consilieri procesul verbal al sedintei ordinare a consiliului local din data de 27.04.2023; nefiind interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de cele consemnate in acesta, se supune la vot si in unanimitate acesta este aprobat.

Se supune atentiei dlor consilieri procesul verbal al sedintei extraordinare a consiliului local din data de 05.05.2023; nefiind interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de cele consemnate in acesta, se supune la vot si in unanimitate acesta este aprobat.

In continuare, dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta da citire proiectului ordinei de zi:

- Proiect de hotarare pentru aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii al Directiei Asistenta Sociala Oltenita; initiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
- Proiect de hotarare privind transformarea unor posturi din statul de functii al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oltenita; initiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
-Proiect de hotarare privind prelungirea contractelor de locatiune ale locuintelor inchiriate tinerilor, construite in regim ANL, din municipiul Oltenita, b-dul 1 Decembrie nr.82,bl.G 40; initiator:Milescu Costinel- primarul municipiului Oltenita;
- Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii unor contracte de locatiune pentru locuinte ce apartin domeniului privat al municipiului Oltenita: initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
- Proiect de hotarare pentru stabilirea titularului unui contract de inchiriere locuinta din municipiul Oltenita;initiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
- Proiect de hotarare pentru stabilirea datelor de identificare a unor bunuri imobile apartinand domeniului public al municipiului Oltenita, situate in municipiul Oltenita, str. Cuza Voda, nr. 163 si nr.l69-l7l; initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
- Proiect de hotarare privind apartamentarea bunului imobil bloc B5, tronsoanele A+B+C+D apartinand domeniului privat al statului si aflat in administrarea Consiliului local al municipiului Oltenita, situat in municipiul Oltenita, b-dul 1 Decembrie, nr. 26;initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
- Proiect de hotarare pentru atribuirea de denumiri unor strazi din municipiul Oltenita si numerotarea loturilor existente pe acestea; initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
- Proiect de hotarare privind prelungirea valabilitatii documentatiei de urbanism "Plan Urbanistic General si a Regulamentului Urbanistic aferent pentru municipiul Oltenita, judetul Calarasi"; initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;
-Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului total al proiectului "Insule ecologice digitalizate in Municipiul Oltenita"; initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;

-Proiect de hotarare privind aprobarea situatiilor financiare anuale incheiate la data de 31.12.2022 de catre S.C. Ecosal Servicii Oltenita S.R.L.; initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;

-Proiect de hotarare pentru inlocuirea anexei la Hotararea nr. 165/28.12.2021 a Consiliului local al municipiului Oltenita privind aprobarea contractarii unei finantari rambursabile interne in valoare de 12.550.642 lei si garantarea acesteia cu veniturile proprii ale bugetului local; initiator: Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita;

-Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al U.A.T. Municipiul Oltenita, pe anul 2023; initiator:Milescu Costinel-primarul municipiului Oltenita.

- Diverse.

Supusa la vot ordinea de zi este aprobata in unanimitate de consiliul local.

Se trece la dezbaterea primului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii al Directiei Asistenta Sociala Oltenita. Constatand ca nu sunt interventii din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 64 / 2023** pentru aprobarea transformarii unor posturi din statul de functii al Directiei Asistenta Sociala Oltenita.

Se supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi unde presedintele de sedinta observa ca nu sunt interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta si il supune la vot; in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR 65/2023** privind transformarea unor posturi din statul de functii al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oltenita.

In continuare, dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta, supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la prelungirea contractelor de locatiune ale locuintelor inchiriate tinerilor, construite in regim ANL, din municipiul Oltenita, b-dul 1 Decembrie nr.82,bl.G 40.

Constatand ca nu sunt interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, preseditele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 66/2023** privind prelungirea contractelor de locatiune ale locuintelor inchiriate tinerilor, construite in regim ANL, din municipiul Oltenita, b-dul 1 Decembrie nr.82,bl.G 40.

In continuarea sedintei se trece la dezbaterea urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la aprobarea prelungirii unor contracte de locatiune pentru locuinte ce apartin domeniului privat al municipiului Oltenita. Observand ca nu sunt interventii din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 67/2023** privind aprobarea prelungirii unor contracte de locatiune pentru locuinte ce apartin domeniului privat al municipiului Oltenita.

Se supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la stabilirea titularului unui contract de inchiriere locuinta din municipiul Oltenita.

Dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta, constatand ca nu sunt interventii din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 68/2023** privind stabilirea titularului unui contract de inchiriere locuinta din municipiul Oltenita.

Se trece la dezbaterea urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi, cu privire la stabilirea datelor de identificare a unor bunuri imobile apartinand domeniului public al municipiului Oltenita, situate in municipiul Oltenita, str. Cuza Voda, nr. 163 şi nr.169-171. Nefiind interventii din partea dlor consilieri, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 69/2023** pentru stabilirea datelor de identificare a unor bunuri imobile apartinand domeniului public al municipiului Oltenita, situate in municipiul Oltenita, str. Cuza Voda, nr. 163 si nr. 169-171.

In continuare, dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta, supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea cu privire la apartamentarea bunului imobil bloc B5, tronsoanele A+B+C+D apartinand domeniului privat al statului si aflat in administrarea Consiliului local al municipiului Oltenita, situat in municipiul Oltenita, b-dul l Decembrie, nr. 26.

Observand ca nu sunt interventii din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate

in acesta, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 70/2023** privind apartamentarea bunului imobil bloc B5, tronsoanele A+B+C+D apartinand domeniului privat al statului si aflat in administrarea Consiliului local al municipiului Oltenita, situat in municipiul Oltenita, b-dul l Decembrie, nr. 26.

Se trece la dezbaterea urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi.Observand ca nu sunt interventii din partea dlor consilieri,fata de propunerile formulate in acesta, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 71/2023** pentru atribuirea de denumiri unor strazi din municipiul Oltenita si numerotarea loturilor existente pe acestea.

In continuarea sedintei, dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta, supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare privind prelungirea valabilitatii documentatiei de urbanism "Plan Urbanistic General si a Regulamentului Urbanistic aferent pentru municipiul Oltenita, judetul Calarasi".

Observand ca nu sunt interventii sau obiectiuni din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 72/2023** privind prelungirea valabilitatii documentatiei de urbanism "Plan Urbanistic General si a Regulamentului Urbanistic aferent pentru municipiul Oltenita, judetul Calarasi".

Se supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la aprobarea bugetului total al proiectului "Insule ecologice digitalizate in Municipiul Oltenita". Observand ca nu sunt interventii din partea dlor consilieri, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 73/2023** pentru aprobarea bugetului total al proiectului "Insule ecologice digitalizate in Municipiul Oltenita".

Se trece la dezbaterea urmatorului proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi. Nefiind interventii din partea dlor consilieri, presedintele de sedinta il supune la vot si in unanimitate se adopta **HOTARAREA NR. 74/2023** privind aprobarea situatiilor financiare anuale incheiate la data de 31.12.2022 de catre S.C. Ecosal Servicii Oltenita S.R.L.

In continuarea sedintei, dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta, supune atentiei dlor consilieri urmatorul proiect de hotarare pentru inlocuirea anexei la Hotararea nr. 165/28.12.2021 a Consiliului local al municipiului Oltenita privind aprobarea contractarii unei finantari rambursabile interne in valoare de 12.550.642 lei si garantarea acesteia cu veniturile proprii ale bugetului local.

Observand ca nu sunt interventii din partea dlor consilieri fata de propunerile formulate in acesta, proiectul de hotarare este supus votului; cu 16 voturi pentru si 3 abtineri la vot (Tomoiaga Dorel, Ivan Cristian Laurentiu si Macau Daniel) se adopta **HOTARAREA NR. 75/2023** pentru inlocuirea anexei la Hotararea nr. 165/28.12.2021 a Consiliului local al municipiului Oltenita privind aprobarea contractarii unei finantari rambursabile interne in valoare de 12.550.642 lei si garantarea acesteia cu veniturile proprii ale bugetului local.

Se supune atentiei domnilor consilieri ultimul proiect de hotarare aflat pe ordinea de zi cu privire la rectificarea bugetului local al U.A.T. Municipiul Oltenita, pe anul 2023.

Doamna Cringasu Manuela – Director ex. Directia Economica, face precizarea ca ulterior intocmirii raportului de specialitate Spitalul Municipal Oltenita a solicitat aprobarea listei de investitii si ca toate sumele sunt alocate din bugetul spitalului, din veniturile proprii ale acestuia si din excedentul inregistrat de spital la 31.12.2022. Totodata mentioneaza ca aceasta finantare nu presupune nici un efort bugetar din partea Consiliului Local. Domnia sa mai face precizarea ca daca proiectul va fi aprobat, va include si anexa cu privire la lista de investitii.

Domnul Oprican Marius Edward ia cuvantul si considera ca de fiecare data cand sunt propuse proiecte de investitii la Spitalul Municipal, sa fie prezent in sala pentru a da explicatii cu privire la necesitatea acestor investitii si domnul manager al Spitalului. Domnul Macau Daniel ii sustine punctul de vedere domnului Oprican si propune completarea proiectului de hotarare cu anexa prin care se aproba lista de investitii la spital; propunerea este aprobata in unanimitate de consiliul local.

Domnul consilier Pironea Viorel intervine si face precizarea ca sustine punctul de vedere al domnului Oprican si doreste clarificari cu privire la rezervorul de acumulare de 1000 litri, considerand ca pretul de achizitie al acestuia este prea mare. De altfel, si domnul Pana Dumitru,

intervenind, sustine necesitatea prezentei in sedintele de consiliul local al unui reprezentant al spitalului pentru clarificari, atunci cand sunt pe ordinea de zi proiecte de hotarare ce au legatura cu Spitalul Municipal. In urma discutiilor presedintele de sedinta supune la vot proiectul de hotarare in forma rezultata; cu 18 voturi pentru, o neparticipare la vot (domnul consilier Mihalache Marius), se adopta **HOTARAREA NR. 76 / 2023** privind rectificarea bugetului local al U.A.T. Municipiul Oltenita, pe anul 2023.

In continuarea sedintei, dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta supune atentiei dlor consilieri adresa nr 3803/2023 a Spitalului Municipal Oltenita, prin care inainteaza Decizia nr. 7/2023 a Camerei de Conturi Calarasi ca urmare a controlului efectuat. Consiliul local ia act de aceasta.

Presedintele de sedinta, domnul Macau Daniel, da citire informarii nr 51965/2023 a Compartimentului Registrul Agricol, referitoare la exercitarea/neexercitarea dreptului de preemptiune privind vanzarea unui teren agricol extravilan. Se supune la vot propunerea formulata in informare de neexercitare al dreptului de preemptiune al terenului la care se face referire; cu 17 voturi pentru si 2 abtineri la vot (Ciorica George si Enciu Niculae) aceasta este aprobata de consiliul local.

In continuare, dl. Macau Daniel - presedintele de sedinta, dupa ce da citire referatului nr 52002/2023, al Directiei de Urbanism, il supune la vot si in unanimitate acesta este aprobat de consiliul local.

Trecandu-se la rubrica Diverse, domnul Macau Daniel - presedintele de sedinta se adreseaza domnului viceprimar Pitoi Ion si ii reaminteste de cerinta prin care consilierii locali sa se poata folosi de cel putin 4 laptop-uri in sedinte, fie prin predare din cadrul Primariei, fie prin achizitie.

Domnul consilier Oprican Edward intervine si spune ca Guvernul a blocat fondurile pentru astfel de achizitii. In replica, domnul Macau Daniel spune ca se pot gasi fonduri.

In continuare, domnul consilier Oprican Marius Edward se adreseaza domnului viceprimar Pitoi Ion cu privire la activitatea Comisiei Rutiere, cerand rezolvarea unor probleme de trafic rutier in intersectia strazilor Argesului si str Mihai Eminescu, pentru evitarea accidentelor si aglomeratiei.

Domnul viceprimar Pitoi Ion îi raspunde domnului Oprican si precizeaza ca a avut recent sedinta in cadrul Comisiei de Sistematizare a Circulatiei Rutiere, unde s-a discutat, printre altele, si despre zona la care domnul Oprican face referire. Domnul Pitoi Ion mai spune ca in perioada urmatoare va fi publicat pe site-ul Primariei Oltenita documentul cu masurile ce au fost luate in cadrul acelei comisii si vor fi montate semnele de circulatie corespunzatoare, astfel incat in zona respectiva traficul sa fie fluidizat.

Domnul consilier Oprican Marius Edward vine si cu o recomandare catre colegii consilieri, in vederea implementarii unor solutii pentru parcarea cu plata in zonele aglomerate ale orasului, considerand ca este necesar acest lucru.

Ordinea de zi fiind epuizata lucrarile sedintei sunt declarate inchise.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Macau Daniel

SECRETAR GENERAL,

Butoi Ion

Intocmit,

Dociu Petrisor Marius