ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI OLTENIȚA

PROIECT
INITIATOR: PRIMAR

Milescu Costinel

HOTARARE

pentru stabilirea titularului unui contract de inchiriere locuinta din municipiul Oltenita

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI OLTENITA, intrunit in sedinta ordinara astazi, ____.01.2023, Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr.INT.50140/2023 al Primarului municipiului Oltenita;
- raportul de specialitate nr.INT.50148/2023 al Directiei urbanism-Compartimentul administrare unitati locative din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oltenita;
- avizul nr._/2023 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Oltenita, pe probleme de administratie publica, juridica, apararea ordinei si linistei publice, a drepturilor cetatenesti, cuprins in procesul verbal inregistrat sub nr.INT._/ 2023;
- prevederile H.C.L. nr.213/2022 privind alegerea presedintelui de sedinta a Consiliului local al municipiului Oltenita pentru perioada ianuarie- martie 2023;
- prevederile H.C.L. nr. 163/2022 privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al municipiului Oltenita anexa, nr.crt.272;
- prevederile contractului de inchiriere nr. 8744/2012 si ale actelor aditionale la acesta;
- prevederile art.323, art.1820, alin (1), art.1834 din Legea nr.287/2009-Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 108, lit."c", 129, alin.(2), lit."c"si "d', alin.(6), lit."b",alin.(7), lit."q"din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit."g", art.196,alin.(1),lit."a"din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 a Guvernului Romaniei privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Pentru locuinta situata in municipiul Oltenita, str.Alexandru Iliescu, nr.37-39, bloc C3, sc.A, , se stabileste d-na Dudau Valentina-Nicoleta , identificata prin CNP , ca titular al contractului de inchiriere.

Art.2 Primarul municipiului Oltenita, prin serviciile de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari

Art.3. Secretarul general al municipiului Oltenita va asigura comunicarea prezentei tuturor celor interesati.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nr. _____
Adoptată la Oltenița
Astăzi,____.01.2023

Ursu Marian

Avizat,
Secretar general

Bălor Ion

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI OLTENIȚA

Anexa la H.C.L. nr..... /.....2023

LISTA PRIVIND STABILIREA TITULARULUI
AL UNUI CONTRACT DE LOCAŢIUNE, PENTRU O LOCUINŢĂ CE APARŢINE
DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI OLTENIŢA

Nr.crt.	Nume şi prenume locatar - titular	Adresa spaţiului locativ
1.	**DUDĂU VALENTINA-NICOLETA**	**Str. Alex. Iliescu nr. 31, Bl. C3, Sc. , Ap.**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Întocmit,
Insp. Bălaşa Gina-Florentina

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI OLTENIȚA

Bd. Republicii nr. 40, mun. Oltenița
jud. Călăraşi, cod poştal: RO-915400
contact@primariaoltenita.ro
tel: 0242.515.770, 515169, 0722.256.115
fax:0242.515.087
website: www.primariaoltenita.ro

Direcția Urbanism / Compartimentul pentru administrarea unităților locative
Nr. INT. 50140 / 13.01.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea cu nr. **35857 / 16.12.2022** formulată de d-na **DUDĂU VALENTINA-NICOLETA** prin care solicită preluarea locuinței ce face obiectul Contractului de închiriere nr. **8744 / 07.05.2012**, pentru imobilul din **Str. Alex. Iliescu nr. 37-39, Bl. C3, Sc.** întrucât titularul contractului, mama sa, **DICU GETA** a decedat în data de **11.12.2016**, conform **Certificatului de deces seria D 12 nr. 3637 , Act de deces nr. 1051 din 14.12.2022**;
- cererile membrilor familiei cu nr. **35990 / 19.12.2022 a d-lui DICU MARIUS** şi nr. **35991 / 19.12.2022 a d-lui DUDĂU FLORENTIN-CIPRIAN**, prin care sunt de acord cu preluarea contractului de către **d-na DUDĂU VALENTINA-NICOLETA,**
- **prevederile art. 1834 alin. (2) şi alin. (3) din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 (**republicata**) privind Codul civil.**

iniţiez un proiect de hotărâre pentru stabilirea titularului unui contract de închiriere al unei locuințe din Municipiul Oltenița.

PRIMAR,

MILESCU COSTINEL

ROMÂNIA Județul CĂLĂRAȘI, Municipiul OLTENIȚA PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI OLTENIȚA

Bd. Republicii nr. 40, mun. Oltenița
jud. Călărași, cod poștal: RO-915400
contact@primariaoltenita.ro
tel: 0242.515.770, 515169, 0722.256.115
fax: 0242.515.087
website: www.primariaoltenita.ro
Direcția Urbanism / Compartimentul pentru administrarea unităților locative
Nr. INT 50148 / 13.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere proiectul de hotărâre privind stabilirea titularului unui contract de închiriere al unei locuințe din municipiul Oltenița inițiat de către d-l Milescu Costinel, primarul municipiului Oltenița, însoțit de referatul de aprobare nr. INT. 50140 / 13.01.2023 și ținând cont de:

- cererea cu nr. **35857 / 16.12.2022** formulată de d-na **DUDĂU VALENTINA-NICOLETA** prin care solicită preluarea locuinței ce face obiectul Contractului de închiriere nr. **8744 / 07.05.2012**, pentru imobilul din **Str. Alex. Iliescu nr. 37-39, Bl. C3, Sc. [illegible]**, întrucât titularul contractului, mama sa, **DICU GETA** a decedat în data de **11.12.2016**, conform **Certificatului de deces seria D 12 nr. 363[illegible], Act de deces nr. 1051 din 14.12.2022**;
- cererile membrilor familiei cu nr. **35990 / 19.12.2022 a d-lui DICU MARIUS** și nr. **35991 / 19.12.2022 a d-lui DUDĂU FLORENTIN-CIPRIAN**, prin care sunt de acord cu preluarea contractului de către **d-na DUDĂU VALENTINA-NICOLETA,;**
- imobilul mai sus menționat este situat în Municipiul Oltenița și este înscris în **H.C.L. nr. 163/ 27.10.2022** *pentru aprobarea inventarului actualizat al bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Oltenița* în **Anexă** la poziția **272**;

- prevederile art. 1834 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 (republicata**) privind Codul civil;**
- prevederile art. 108 lit. (e) și art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) din **OUGR nr. 57 / 2019** privind Codul administrativ,

apreciem că proiectul de hotărâre privind stabilirea titularului unui contract de închiriere al unei locuințe din municipiul Oltenița întrunește condițiile legale pentru a fi prezentat Consiliului Local pentru aprobare.

	Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat și aprobat	Bordei Gabriela	Director executiv	13.01.2023	
Întocmit	Bălașa Gina-Florentina	Inspector	13.01.2023	

Anexa la Raportul de specialitate nr. INT. 50148 / 13.01.2023

LISTA PRIVIND STABILIREA TITULARULUI AL UNUI CONTRACT DE LOCAŢIUNE, PENTRU O LOCUINŢĂ CE APARŢINE DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI OLTENIŢA

Nr.crt.	Nume şi prenume locatar - titular	Adresa spaţiului locativ
1.	**DUDĂU VALENTINA-NICOLETA**	**Str. Alex. Iliescu nr. 31, Bl. C3, Sc. Ap.**

Întocmit,
Insp. Bălaşa Gina-Florentina

3857
16 12 2022

Domnule Primar

Du + DA

Subsemnata DUDĂU VALENTINA-NICOLETA cu domiciliul în mun. OLTENIȚA, str. ALEX. Ștefănescu, bl. C3 sc. [redacted], vă aduc la cunoștință că mama mea DIEU GETA, titulara contractului de închiriere nr. 8744 din 7.05.2012, a decedat, la data de 11.12.2022, și vă rog încuviințați, să preiau eu acest contract.

Vă mulțumesc.

Data:

16.12.2022

Domnului Primar al mun. OLTENIȚA.