ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI OLTENITA

PROIECT
INITIATOR : PRIMAR,

Milescu Costinel

H O T A R A R E

pentru aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie- indicatori tehnico-economici initiali si actualizati si devizul general initial si actualizat, aferente obiectivului de investitii " Reabilitare sistem de canalizare vechi-municipiul Oltenita"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI OLTENITA, întrunit in sedinta extraordinara astăzi, ____.09.2022, Având in vedere :

- referatul de aprobare nr.INT.53313/2022 al Primarului municipiului Oltenita;
- raportul de specialitate nr.INT.53317/2022 al Biroului Achizitii publice,licitatii,implementare proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oltenița;
- avizul nr.__/2022 al Comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Oltenita, pentru programe de dezvoltare economico-sociala,buget, finante, agricultura, servcii si comert, cuprins in procesul verbal inregistrat sub nr.INT._____/ 2022;
- prevederile H.C.L. nr. 87/2022 privind alegerea președintelui de ședința a Consiliului local al municipiului Oltenita pentru perioada iulie- septembrie 2022;
- Hotararea nr. 28/2022 a Consiliului local al municipiului Oltenita pentru aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, aferent obiectivului de investitii " Reabilitare sistem de canalizare vechi-municipiul Oltenita";
- Ordinul nr.1371/2022 al Ministrului Dezvoltarii,Lucarilor Publice si Administratei privind aprobarea listei obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea Programului National de Investitii "Anghel Saligny, pentru categoriile de investitii prevazute la art.4,alin.(1),lit. a)-d) din Ordonata de Urgenta nr.95/2021, pentru judetul Calarasi,in perioada 2022-2028;
- prevederile Legii nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Hotararii nr.907/2016 a Guvernului Romaniei privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,modificata prin H.G.R. nr.79/2017;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. "b", alin (4), lit."d"din Ordonanta de Urgenta nr. 57/ 2019 a guvernului Romaniei, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin.(3),lit."e" si art.196, alin.(1), lit."a"din Ordonanta de Urgenta nr. 57/ 2019 a Guvernului Romaniei,privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aproba Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie -indicatori tehnico-economici initiali si actualizati si devizul general initial si actualizat, aferente obiectivului de investitii "Reabilitare sistem de canalizare vechi-municipiul Oltenita",conform anexelor nr 1, 2, 3, 4 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Primarul municipiului Oltenita, prin serviciile de specialitate, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari .

Art.3. Secretarul general al municipiului Oltenita va asigura comunicarea prezentei hotarari tuturor factorilor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Pana Dumitru

Avizat,
Secretar general

Bútoi Ion

Nr. ____
Adoptata la Oltenita
Astazi ___.09.2022

ROMANIA
JUDETUL CALARASI MUNICIPIUL OLTENITA
PRIMAR
Nr. INT 53313/15.09.2022

REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere:

- proiectul cu titlul **„REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA”,** depus de U.A.T Municipiul Oltenita, in data de 28.10.2021, in cadrul Programului National de Investitii “ Anghel Saligny” ;
- Adresa nr. 84013/18.07.2022 emisa de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Oltenita sub nr. 20447/19.07.2022, privind aprobarea obiectivului de investitii „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA”, prin care se solicita transmiterea de documente necesare incheierii contractuui de finantare, respectiv Hotararea Consiliului local pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico - economici initiali si actualizati si a devizului general al obiectivului de investitii initial si actualizat.
- HCL nr. 28/11.03.2022 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de intervenție, pentru obiectivul de investitie „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA”,

Initiez un proiect de hotarare pentru:

- aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici initiali si actualizati si a devizului general al obiectivului de investitii initial si actualizat, aferent obiectivului de investitii „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA”;

PRIMAR,

MILESCU COSTINEL

ROMÂNIA Județul CĂLĂRAȘI, Municipiul OLTENIȚA PRIMAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI OLTENIȚA

Bd. Republicii nr. 40, mun. Oltenița
Jud. Călărași, cod postal: 915400
contact@primariaoltenita.ro

Tel.: 0242.515.770; 0242.515.169; 0722.256.115
Fax: 0242.515.087
Website: www.primariaoltenita.ro

Nr. INT 53317/16.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Avand in vedere:

- proiectul cu titlul „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA", depus de U.A.T Municipiul Oltenita, in data de 28.10.2021, in cadrul Programului National de Investitii " Anghel Saligny" ;
- Adresa nr. 84013/18.07.2022 emisa de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Oltenita sub nr. 20447/19.07.2022, privind aprobarea obiectivului de investitii „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA", prin care se solicita transmiterea de documente necesare incheierii contractuui de finantare, respectiv hotararea consiliului local pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, a indicatorilor tehnico - economici initiali si actualizati si a devizului general al obiectivului de investitii initial si actualizat.
- referatul de aprobare al dlui Milescu Costinel – Primarul municipiului Oltenita, inregistrat sub nr.INT 53313/15.09.2022, prin care se initiaza un proiect de hotarare pentru aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici initiali si actualizati si a devizului general al obiectivului de investitii initial si actualizat, aferent obiectivului de investitii „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA";
- HCL nr. 28/11.03.2022 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de intervenție, pentru obiectivul de investitie „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA",

Consider ca, proiectul de hotarare pentru aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici initiali si actualizati si a devizului general initial si actualizat, aferent obiectivului de investitii „REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI-MUNICIPIUL OLTENITA", indeplineste conditiile legale de prezentare si aprobare a consiliului local.

Temeiul legal pentru cele mai sus aratate este:

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" ;
- prevederile Ordinului nr. 1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- prevederile art. 129, alin (2), litera e) si alin. (9), litera a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile și completarile ulterioare.

	Nume prenume	*Funcția*	*Data*	*Semnătura*
Verificat	Ruse Carmen	Sef B.A.P.L.I.P	16.09.2022	
Întocmit	Aldescu Alina	Consilier	16.09.2022	

Anexa 1 la HCL nr._____

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici INITIALI
ai obiectivului de investitii:
REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI- MUNICIPIUL OLTENITA

Denumirea obiectivului de investiţii: REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI- MUNICIPIUL OLTENITA	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DEVIZ ESTIMATIV INITIAL
Beneficiar (UAT)	MUNICIPIUL OLTENITA
Amplasament	*Str. Razboieni, Progresului, 1 Decembrie, Luceafarului, Gen. Manu, Prof. Florian Mandache, Alexandru Iliescu, Nicolae Balcescu, Traian, Mircea Eliade,, I.H. Radulescu, Mihai Eminescu , Mihai Bravu, Republicii, Pesacarilor, Intrarea Calarasi - Mun. Oltenita, Jud. Clarasi*
Valoarea totală a investiţiei (lei, inclusiv TVA)	33.724.027,01 lei cu TVA
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	29.564.892,14 lei cu TVA
Curs BNR lei/euro	4,9486
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	32.388.316,43
Valoare finanţată de UAT – MUNICIPIUL OLTENITA (lei, inclusiv TVA)	1.335.710,58

SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii „Anghel Saligny"- INITIALI	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Staţie de epurare	buc.	EXISTENTA	0
Staţii de pompare şi repompare a apei uzate- statie pompare ape uzate menajere- echipament	buc.	1	77,350.00
Reţea de canalizare apă uzată*	m	9.323	29.564.892,14
Conductă de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	EXISTENTA	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	EXISTENTA	0
Racorduri individuale	buc.	687	Inclusa in valoarea retelei de canalizare

Alte capacităţi:		NU ESTE CAZUL	0
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	687	Inclusa in valoarea retelei de canalizare
Total locuitori echivalenţi	loc.	4600	0
Total locuitori	loc.	27213	0
Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Reţea de canalizare apă pluvială*	m	9323	29.564.892,14
Staţii de pompare şi repompare a apei pluviale- statie de pompare ape pluviale- echipament	buc.	1	178,500.00
Staţii de pompare şi repompare a apei pluviale- statie de pompare ape pluviale- montaj echipament(o pompa ape menaj si pluviale)	buc.		1,904,846.96
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacităţi:		0	0
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1321/2021- 2500 euro fără TVA/locuitor	4600	11,500,000.00	
Verificare încadrare în standard de cost			
Valoarea totală a investiţiei în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcţi/km drum (euro, fără TVA)	6,814,862.19 1,481.50		
* Nota: Reteaua de canalizare este prevazuta in sistem unitar (canalizarea menajera+pluviala)			

Primar,

Milescu Costinel

Presedinte de sedinta

Anexa 2 la HCL nr._____

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici ACTUALIZATI
ai obiectivului de investitii:
REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI- MUNICIPIUL OLTENITA

Denumirea obiectivului de investiţii: REABILITARE SISTEM CANALIZARE VECHI- MUNICIPIUL OLTENITA	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DEVIZ ESTIMATIV INITIAL
Beneficiar (UAT)	MUNICIPIUL OLTENITA
Amplasament	*Str. Razboieni, Progresului, 1 Decembrie, Luceafarului, Gen. Manu, Prof. Florian Mandache, Alexandru Iliescu, Nicolae Balcescu, Traian, Mircea Eliade,, I.H. Radulescu, Mihai Eminescu , Mihai Bravu, Republicii, Pesacarilor, Intrarea Calarasi - Mun. Oltenita, Jud. Clarasi*
Valoarea totală a investiţiei (lei, inclusiv TVA)	33.724.027,01 lei cu TVA
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	29.564.892,14 lei cu TVA
Curs BNR lei/euro	4,9486
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	32.388.316,43
Valoare finanţată de UAT – MUNICIPIUL OLTENITA (lei, inclusiv TVA)	1.335.710,58

SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. b) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii „Anghel Saligny“	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Staţie de epurare	buc.	EXISTENTA	0
Staţii de pompare şi repompare a apei uzate-statie pompare ape uzate menajere-echipament	buc.	1	77,350.00
Reţea de canalizare apă uzată*	m	9.323	29.564.892,14
Conductă de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	EXISTENTA	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	EXISTENTA	0

Racorduri individuale	buc.	687	Inclusa in valoarea retelei de canalizare
Alte capacităţi:		NU ESTE CAZUL	0
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	687	Inclusa in valoarea retelei de canalizare
Total locuitori echivalenţi	loc.	4600	0
Total locuitori	loc.	27213	0
Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Reţea de canalizare apă pluvială*	m	9323	29.564.892,14
Staţii de pompare şi repompare a apei pluviale- statie de pompare ape pluviale-echipament	buc.	1	178,500.00
Staţii de pompare şi repompare a apei pluviale- statie de pompare ape pluviale-montaj echipament(o popma ape menaj si pluv	buc.		1,904,846.96
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacităţi:		0	0
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1321/2021- 2500 euro fără TVA/locuitor	4600	11,500,000.00	
Verificare încadrare în standard de cost			
Valoarea totală a investiţiei în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcţi/km drum (euro, fără TVA)	6,816,515.15 1,481.86		
* Nota: Reteaua de canalizare este prevazuta in sistem unitar (canalizarea menajera+pluviala)			

Primar,

Milescu Costinel

Presedinte de sedinta

Anexa nr. 3 la HCL nr._____

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Reabilitare sistem canalizare vechi - Municipiul Oltenita"- INITIAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	8,890.00	1,689.10	10,579.10
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	25,210.00	4,789.90	29,999.90
3.3	**Expertizare tehnică**	64,700.00	12,293.00	76,993.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	812,748.53	154,422.22	967,170.75
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	127,000.00	24,130.00	151,130.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	620,748.53	117,942.22	738,690.75
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	61,050.00	11,599.50	72,649.50
3.7	**Consultanță**	204,710.00	38,894.90	243,604.90
3.8	**Asistență tehnică**	422,109.00	80,200.71	502,309.71
	TOTAL CAPITOL 3	**1,599,417.53**	**303,889.33**	**1,903,306.86**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	23,014,229.55	4,372,703.61	27,386,933.16
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	23,014,229.55	4,372,703.61	27,386,933.16
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	1,600,711.73	304,135.23	1,904,846.96
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	1,600,711.73	304,135.23	1,904,846.96
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	215,000.00	40,850.00	255,850.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	215,000.00	40,850.00	255,850.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**24,829,941.28**	**4,717,688.84**	**29,547,630.12**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	229,505.90	43,606.12	273,112.02
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	229,505.90	43,606.12	273,112.02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	521,733.40	0.00	521,733.40
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	124,222.24	0.00	124,222.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	24,844.45	0.00	24,844.45
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	124,222.24	0.00	124,222.24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	248,444.47	0.00	248,444.47
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	1,242,222.36	236,022.25	1,478,244.61
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**1,993,461.66**	**279,628.37**	**2,273,090.03**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**28,422,820.47**	**5,301,206.54**	**33,724,027.01**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**24,844,447.18**	**4,720,444.96**	**29,564,892.14**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**33,724,027.01**
buget de stat	***32,388,316.43***
buget local	1,335,710.58

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***24,829,941.28***	***0.00***
Valoare investitie	***28,422,820.47***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei	***6,178.87***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1,248.61***	***0.00***

Data	10/27/2021
Curs Euro	4.9486
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	4600

Beneficiar:
UAT Municipiul Oltenita

Presedinte de sedinta

Anexa nr. 4 la HCL nr. _____

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare sistem canalizare vechi - Municipiul Oltenita"- ACTUALIZAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	8,890.00	1,689.10	10,579.10
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25,210.00	4,789.90	29,999.90
3.3	**Expertizare tehnică**	64,700.00	12,293.00	76,993.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	812,748.53	154,422.22	967,170.75
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	127,000.00	24,130.00	151,130.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	186,224.56	35,382.67	221,607.23
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	434,523.97	82,559.55	517,083.52
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	61,050.00	11,599.50	72,649.50
3.7	**Consultanţă**	204,710.00	38,894.90	243,604.90
3.8	**Asistenţă tehnică**	422,109.00	80,200.71	502,309.71
	TOTAL CAPITOL 3	**1,599,417.53**	**303,889.33**	**1,903,306.86**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	23,014,229.55	4,372,703.61	27,386,933.16
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	23,014,229.55	4,372,703.61	27,386,933.16
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	1,600,711.73	304,135.23	1,904,846.96
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	1,600,711.73	304,135.23	1,904,846.96
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	215,000.00	40,850.00	255,850.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	215,000.00	40,850.00	255,850.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**24,829,941.28**	**4,717,688.84**	**29,547,630.12**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	229,505.90	43,606.12	273,112.02
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	229,505.90	43,606.12	273,112.02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	521,733.40	0.00	521,733.40
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	124,222.24	0.00	124,222.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	24,844.45	0.00	24,844.45
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	124,222.24	0.00	124,222.24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	248,444.47	0.00	248,444.47
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	1,242,222.36	236,022.25	1,478,244.61
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**1,993,461.66**	**279,628.37**	**2,273,090.03**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**28,422,820.47**	**5,301,206.54**	**33,724,027.01**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**24,844,447.18**	**4,720,444.96**	**29,564,892.14**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**33,724,027.01**
buget de stat	***32,388,316.43***
buget local	1,335,710.58

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***24,829,941.28***	***0.00***
Valoare investitie	***28,422,820.47***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei	***6,178.87***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1,248.91***	***0.00***

Data intocmirii devizului	01/01/2022
Curs Euro	4.9474
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	4600

Beneficiar:
UAT Municipiul Oltenita

Presedinte de sedinta